

**Zápisnica**  
**z II. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čičava**  
**konaného dňa 22.03.2023**

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

Starosta obce: PhDr. Dušan Vilenik

Poslanci obecného zastupiteľstva:

1. Stanislav Antuš
2. Pavol Kalafa
3. Martin Kochan
4. František Nemčík
5. Ing. Iveta Notová
6. Mgr. Patrik Tkáč
7. JUDr. Matúš Vilenik

Začiatok: 17.30 hod.

Koniec: 18.30 hod.

**K bodu č. 1 Otvorenie**

- rokovanie otvoril a všetkých prítomných privítal p. Dušan Vilenik – starosta obce  
- skonštatoval, že zo 7 poslancov OZ sú prítomní 7, teda obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné

**Návrh programu:**

1. Otvorenie.
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.
3. Určenie zapisovateľa.
4. Schválenie programu.
5. Kontrola plnenia uznesení.
6. Prerokovanie Správy o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2022.
7. Schválenie VZN č. 4/2023 o poskytovaní prenájmu sály kultúrneho domu, kuchyne, inventáru a príslušných skladovacích priestorov a Domu smútku v obci Čičava.
8. Schválenie Plánu hlavných úloh pre obec Čičava na úseku civilnej ochrany obyvateľstva, krízového riadenia, hospodárskej mobilizácie, obrany štátu, integrovaného záchranného systému a civilného núdzového plánovania v roku 2023.
9. Schválenie predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Čičava.
10. Rôzne.
11. Diskusia.
12. Záver.

## **K bodu č. 2 Voľba návrhovej komisie a voľba overovateľov zápisnice**

Návrhová komisia: Ing. Iveta Notová  
František Nemčík

Overovatelia zápisnice: Mgr. Patrik Tkáč  
Martin Kochan

### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	Stanislav Antuš, Pavol Kalafa, Martin Kochan, František Nemčík, Ing. Iveta Notová, Mgr. Patrik Tkáč, JUDr. Matúš Vilenik
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

## **K bodu č. 3 Určenie zapisovateľa**

- za zapisovateľku bola určená p. Martina Marcinková

## **K bodu č. 4 Schválenie programu**

- p. Vilenik prečítal znenie programu z pozvánky, tak ako bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovej stránke obce

- hlasovanie za takéto znenie programu:

### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	Stanislav Antuš, Pavol Kalafa, Martin Kochan, František Nemčík, Ing. Iveta Notová, Mgr. Patrik Tkáč, JUDr. Matúš Vilenik
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

- p. Vilenik sa opýtal, či má niekto z poslancov nejaký doplňujúci bod alebo zmenu programu

- p. Vilenik navrhol doplniť ako bod č. 10 Kúpa nehnuteľnosti do majetku obce Čičava, a ostatné body by sa posunuli

Nový navrhnutý program:

1. Otvorenie.
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.
3. Určenie zapisovateľa.
4. Schválenie programu.
5. Kontrola plnenia uznesení.

6. Prerokovanie Správy o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2022.
7. Schválenie VZN č. 4/2023 o poskytovaní prenájmu sály kultúrneho domu, kuchyne, inventáru a príslušných skladovacích priestorov a Domu smútku v obci Čičava.
8. Schválenie Plánu hlavných úloh pre obec Čičava na úseku civilnej ochrany obyvateľstva, krízového riadenia, hospodárskej mobilizácie, obrany štátu, integrovaného záchranného systému a civilného núdzového plánovania v roku 2023.
9. Schválenie predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Čičava.
10. Kúpa nehnuteľnosti do majetku obce Čičava.
11. Rôzne.
12. Diskusia.
13. Záver.

- p. Vilenik dal hlasovať za nový navrhnutý program

#### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	7	Stanislav Antuš, Pavol Kalafa, Martin Kochan, František Nemčík, Ing. Iveta Notová, Mgr. Patrik Tkáč, JUDr. Matúš Vilenik
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

#### **K bodu č. 5 Kontrola plnenia uznesení**

- p. Vilenik informoval, že Správu z kontroly plnenia uznesení z I. zasadnutia OZ dňa 26.01.2023, ktorú vypracoval hlavný kontrolór obce Ing. Ján Koscelník dostali poslanci spolu s ostatnými dokumentami a pozvánkou na preštudovanie doma
- zo záveru kontroly vyplynulo, že na základe vykonaného overovania neboli zistené žiadne nedostatky
- poslanci berú túto správu na vedomie

*Návrh na uznesenie:*

*Obecné zastupiteľstvo obce Čičava berie na vedomie správu z kontroly plnenia uznesení z I. zasadnutia OZ dňa 26.01.2023.*

#### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	7	Stanislav Antuš, Pavol Kalafa, Martin Kochan, František Nemčík, Ing. Iveta Notová, Mgr. Patrik Tkáč, JUDr. Matúš Vilenik
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

### **K bodu č. 6 Prerokovanie Správy o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2022**

- Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2022, ktorú vypracoval hlavný kontrolór obce Ing. Ján Koscelník dostali poslanci spolu s ostatnými dokumentami a pozvánkou na preštudovanie doma a takisto je zverejnená na Web stránke obce
- poslanci prerokovali túto správu a berú ju na vedomie

#### ***Návrh na uznesenie:***

*Obecné zastupiteľstvo obce Čičava berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2022.*

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	Stanislav Antuš, Pavol Kalafa, Martin Kochan, František Nemčík, Ing. Iveta Notová, Mgr. Patrik Tkáč, JUDr. Matúš Vilenik
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

### **K bodu č. 7 Schválenie VZN č. 4/2023 o poskytovaní prenájmu sály kultúrneho domu, kuchyne, inventáru a príslušných skladovacích priestorov a Domu smútku v obci Čičava**

- návrh VZN č. 4/2023 o poskytovaní prenájmu sály kultúrneho domu, kuchyne, inventáru a príslušných skladovacích priestorov a Domu smútku v obci Čičava. bol vyvesený na webovej stránke obce a úradnej tabuli dňa 1.3.2023 a zvesený 17.3.2023, takisto ho mali poslanci zaslaný spolu s materiálmi a pozvánkou na zasadnutie OZ
- p. Vilenik prečítal VZN, aké sú zmeny oproti starému VZN
- je potrebné schváliť toto nové VZN
- poslanci sa uznášajú VZN č. 4/2023 o poskytovaní prenájmu sály kultúrneho domu, kuchyne, inventáru a príslušných skladovacích priestorov a Domu smútku v obci Čičava.

#### ***Návrh na uznesenie:***

*Obecné zastupiteľstvo obce Čičava sa uznáša na VZN č. 4/2023 o poskytovaní prenájmu sály kultúrneho domu, kuchyne, inventáru a príslušných skladovacích priestorov a Domu smútku v obci Čičava.*

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	Stanislav Antuš, Pavol Kalafa, Martin Kochan, František Nemčík, Ing. Iveta Notová, Mgr. Patrik Tkáč, JUDr. Matúš Vilenik
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

**K bodu č. 8 Schválenie Plánu hlavných úloh pre obec Čičava na úseku civilnej ochrany obyvateľstva, krízového riadenia, hospodárskej mobilizácie, obrany štátu, integrovaného záchranného systému a civilného núdzového plánovania v roku 2023**

-návrh tohto plánu dostali poslanci spolu s ostatnými dokumentami a pozvánkou na preštudovanie doma

- p. Vilenik vysvetlil, že tento plán je potrebné schvaľovať každý rok
- poslanci navrhujú schváliť Plán hlavných úloh pre obec Čičava na úseku civilnej ochrany obyvateľstva, krízového riadenia, hospodárskej mobilizácie, obrany štátu, integrovaného záchranného systému a civilného núdzového plánovania v roku 2023

***Návrh na uznesenie:***

*Obecné zastupiteľstvo obce Čičava berie na vedomie Plán hlavných úloh pre obec Čičava na úseku civilnej ochrany obyvateľstva, krízového riadenia, hospodárskej mobilizácie, obrany štátu, integrovaného záchranného systému a civilného núdzového plánovania v roku 2023.*

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	Stanislav Antuš, Pavol Kalafa, Martin Kochan, František Nemčík, Ing. Iveta Notová, Mgr. Patrik Tkáč, JUDr. Matúš Vilenik
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

**K bodu č. 9 Schválenie predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Čičava**

- p. Vilenik vysvetlil, že na návrh právneho zástupcu obce je potrebné zrušiť uznesenie OZ č. 15/2022 a takisto č. 30/2022 ohľadom zámeru a predaja majetku obce p. Martinovi Davidovi, z dôvodu, že v tej dobe ešte nebol vyhotovený GP a neboli zadefinované v uznesení novovzniknuté parcely a GP, ktorým boli vytvorené
- poslanci navrhujú schváliť zrušenie uznesenia OZ č. 15/2022 prijatého na zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Čičava dňa 17.03.2022, ktorým sa schválil spôsob a zámer prevodu majetku obce Čičava a tiež uznesenia OZ č. 30/2022, prijatého na zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Čičava dňa 29.06.2022, ktorým sa schválil prevod vlastníctva majetku obce Čičava pre Martina Davida, bytom Čičava 165

***Návrh na uznesenie:***

*Obecné zastupiteľstvo obce Čičava schvaľuje*

*a) zrušenie Uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Čičava č. 15/2022, prijatého na zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Čičava dňa 17.03.2022, ktorým sa schválil spôsob a zámer prevodu majetku obce Čičava podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to: pozemok parc. č. C-KN 78/1 o výmere 6049 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúci sa v obci Čičava, v katastrálnom území Čičava, okres Vranov nad Topľou, evidovaný na liste vlastníctva č. 257, vedený Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálny odbor, z ktorého odčlenením vznikne novovytvorená parcela podľa geometrického plánu, ktorý bude vyhotovený geodetom*

a autorizačne overený pre Martina Davida, rod. Davida z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

b) zrušenie Uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Čičava č. 30/2022, prijatého na zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Čičava dňa 29.06.2022, ktorým sa schválil prevod vlastníctva majetku obce Čičava podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to: pozemok parc. č. C-KN č. 78/1 o výmere 6049 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúci sa v obci Čičava, v katastrálnom území Čičava, okres Vranov nad Topľou, evidovaný na liste vlastníctva č. 257, vedený Okresným úradom Vranov nad Topľou katastrálny odbor, z ktorého odčlenením vznikne novovytvorená parcela podľa geometrického plánu, ktorý bude vyhotovený geodetom a autorizačne overený pre Martina Davida, rod. Davida, bytom Čičava 165, Čičava 093 01 za kúpnu cenu 1,08 €/m<sup>2</sup>.

#### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	7	Stanislav Antuš, Pavol Kalafa, Martin Kochan, František Nemčík, Ing. Iveta Notová, Mgr. Patrik Tkáč, JUDr. Matúš Vilenik
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

- je potrebné schváliť uznesenie s novým znením

- poslanci navrhujú schváliť podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí spôsob a zámer prevodu majetku obce Čičava vymedzenom v písm. b) tohto uznesenia, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a rozhodujú trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva novovytvorenej parcely č. C-KN 78/45 o výmere 206 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcej sa v obci Čičava, katastrálnom území Čičava, okres Vranov nad Topľou a parcely č. C-KN 78/46 o výmere 73 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcej sa v obci Čičava, katastrálnom území Čičava, okres Vranov nad Topľou, ktoré vzniknú odčlenením z pozemku parc. č. C-KN 78/1 o výmere 6049 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcej sa v obci Čičava, katastrálnom území Čičava, okres Vranov nad Topľou, evidovanej na liste vlastníctva č. 257, vedenej Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálny odbor na základe geometrického plánu č. 159/2022 z 05.10.2022 vyhotoveného geodetom Petrom Petrikom, Geodetické práce, Davidov 252, 093 03 Davidov, IČO: 44199236, autorizačne overeným Ing. Milanom Hornákom z 05.10.2022, úradne overeným Ing. Lubomírom Perejdom z 06.10.2022 pod č. 61-681/2022 pre

→ Martina Davida, rod. Davida, bytom Čičava 165, 093 01 Čičava

je prípadom hodným osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že majetok obce, ktorý je predmetom prevodu je pre obec prebytočným majetkom a prevodom vlastníctva majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku obce a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce, nadobúdateľa a tretích osôb. Pozemok parc. č. 78/46 sa nachádza pod rodinným domom p. Martina Davida a pozemok parc. č. 78/45 je príľahlým pozemkom k pozemku parc. č. 78/46.

## Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Čičava

a) schvaľuje podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí spôsob a zámer prevodu majetku obce Čičava vymedzenom v písm. b) tohto uznesenia, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

b) rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva novovytvorenej parcely č. C-KN 78/45 o výmere 206 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcej sa v obci Čičava, katastrálnom území Čičava, okres Vranov nad Topľou a parcely č. C-KN 78/46 o výmere 73 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcej sa v obci Čičava, katastrálnom území Čičava, okres Vranov nad Topľou, ktoré vzniknú odčlenením z pozemku parc. č. C-KN 78/1 o výmere 6049 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcej sa v obci Čičava, katastrálnom území Čičava, okres Vranov nad Topľou, evidovanej na liste vlastníctva č. 257, vedenej Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálny odbor na základe geometrického plánu č. 159/2022 z 05.10.2022 vyhotoveného geodetom Petrom Petrikom, Geodetické práce, Davidov 252, 093 03 Davidov, IČO: 44199236, autorizačne overeným Ing. Milanom Horňákom z 05.10.2022, úradne overeným Ing. Ľubomírom Perejdom z 06.10.2022 pod č. 61-681/2022 pre

– Martina Davida, rod. Davida, bytom Čičava 165, 093 01 Čičava je prípadom hodným osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že majetok obce, ktorý je predmetom prevodu je pre obec prebytočným majetkom a prevodom vlastníctva majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku obce a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce, nadobúdateľa a tretích osôb. Pozemok parc. č. 78/46 sa nachádza pod rodinným domom p. Martina Davida a pozemok parc. č. 78/45 je príľahlým pozemkom k pozemku parc. č. 78/46.

## Hlasovanie:

<b>Za:</b>	7	Stanislav Antuš, Pavol Kalafa, Martin Kochan, František Nemčík, Ing. Iveta Notová, Mgr. Patrik Tkáč, JUDr. Matúš Vilenik
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

- ďalej je potrebné schváliť samotný predaj parcely CKN č. 467/3 manželom Staškovým  
- zámer predaja bol schvaľovaný uznesením č. 39/2022 dňa 29.06.2022 a zámer bol vyvesený na úradnej tabuli a web stránke obce dňa 18.7.2022  
- poslanci navrhujú schváliť podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Čičava, a to: časti pozemku parcely č. C-KN 467/1 o výmere 6266 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcej sa v obci Čičava, v katastrálnom území Čičava, okres Vranov nad Topľou, evidovanej na liste vlastníctva č. 257, vedenej Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom na základe geometrického plánu č. 37355660-26/2022 vyhotoveného geodetom Marta Sotáková - Geodesa, Porubská 677/50, 093 03 Vranov nad Topľou, IČO: 37355660, autorizačne overeným dňa 8.6.2022, úradne overeným dňa 8.6.2022 pod č. G1-418/2022 , a to ako novovytvorenej parcely č. C-KN 467/3 o výmere 38 m<sup>2</sup>, druh

pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcej sa v obci Čičava, v katastrálnom území Čičava, okres Vranov nad Topľou pre kupujúceho

- p. Ladislava Staška rod. Staška a Emíliu Staškovú rod. Miklošová, obaja bytom Čičava 21, 093 01 Čičava za kúpnu cenu 1,08 €/m<sup>2</sup>, t. j. za cenu spolu 41,04 €. Náklady súvisiace s prevodom nehnuteľností hradí kupujúci a uznávajú sa, že dôvodom hodným osobitného zreteľa pri predaji nehnuteľností vo vlastníctve obce definovaných pod písm. a) je skutočnosť, že prevodom nehnuteľností vo vlastníctve obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb. O tento pozemok sa starajú p. Ladislav Staško rod. Staško a p. Emília Stašková rod. Miklošová a susedí s ich nehnuteľnosťami

### **Návrh na uznesenie:**

*Obecné zastupiteľstvo obce Čičava*

*a) schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Čičava, a to:*

*• časti pozemku parcely č. C-KN 467/1 o výmere 6266 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcej sa v obci Čičava, v katastrálnom území Čičava, okres Vranov nad Topľou, evidovanej na liste vlastníctva č. 257, vedenej Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom na základe geometrického plánu č. 37355660-26/2022 vyhotoveného geodetom Marta Sotáková - Geodesa, Porubská 677/50, 093 03 Vranov nad Topľou, IČO: 37355660, autorizačne overeným dňa 8.6.2022, úradne overeným dňa 8.6.2022 pod č. G1-418/2022, a to ako novovytvorenej parcely č. C-KN 467/3 o výmere 38 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcej sa v obci Čičava, v katastrálnom území Čičava, okres Vranov nad Topľou pre kupujúceho*

*- p. Ladislava Staška rod. Staška a Emíliu Staškovú rod. Miklošová, obaja bytom Čičava 21, 093 01 Čičava za kúpnu cenu 1,08 €/m<sup>2</sup>, t. j. za cenu spolu 41,04 €. Náklady súvisiace s prevodom nehnuteľností hradí kupujúci.*

*b) uznáva sa, že dôvodom hodným osobitného zreteľa pri predaji nehnuteľností vo vlastníctve obce definovaných pod písm. a) je skutočnosť, že prevodom nehnuteľností vo vlastníctve obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb. O tento pozemok sa starajú p. Ladislav Staško rod. Staško a p. Emília Stašková rod. Miklošová a susedí s ich nehnuteľnosťami.*

### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	Stanislav Antuš, Pavol Kalafa, Martin Kochan, František Nemčík, Ing. Iveta Notová, Mgr. Patrik Tkáč, JUDr. Matúš Vilenik
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

### **K bodu č. 10 Kúpa nehnuteľnosti do majetku obce Čičava**

- p. Vilenik vysvetlil poslancom, že na mieste, kde je naprojektované parkovisko a chodník III. etapa, to je terajší dom s.č. 40, ktorý sa má búrať, tak časť toho pozemku je vo vlastníctve p. Vilenika, predložil poslancom výpis z katastrálnej mapy s vyznačením tohto pozemku

- je to stav ešte z minulých rokov, keď bola vlastníkom Jednota
- v súčasnej dobe prebieha stavebné konanie na chodník III. etapa a výstavbu parkoviska a je potrebné, aby obec mala vysporiadané vlastnícke vzťahy
- je už spracovaný geometrický plán na časť parcely, ktorá je predmetom projektovej dokumentácie a p. Vilenik odpredá obci celú túto novovytvorenú parcelu CKN č.164/4 o výmere 103 m<sup>2</sup> za 1 euro
- poslanci navrhujú schváliť odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 164/4 o výmere 103 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, pozemok na ktorom je dvor, ktorý vzniká odčlenením z pozemku KN-C 164/1 o výmere 854 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na liste vlastníctva č. 75, katastrálne územie Čičava, obec Čičava, Okres Vranov nad Topľou, na základe Geometrického plánu č. 37355660-10/2023, vyhotoveného geodetom Marta Sotáková - Geodesa, Porubská 677/50, 093 03 Vranov nad Topľou, IČO: 37355660, autorizačne overeným dňa 21.03.2023, úradne overeným dňa 22.03.2023 pod č. G1-180/2023 za kúpnu cenu vo výške 1 euro za celú výmeru na účely výstavby parkoviska v tejto lokalite

### **Návrh na uznesenie:**

*Obecné zastupiteľstvo obce Čičava schvaľuje odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 164/4 o výmere 103 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, pozemok na ktorom je dvor, ktorý vzniká odčlenením z pozemku KN-C 164/1 o výmere 854 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na liste vlastníctva č. 75, katastrálne územie Čičava, obec Čičava, Okres Vranov nad Topľou, na základe Geometrického plánu č. 37355660-10/2023, vyhotoveného geodetom Marta Sotáková - Geodesa, Porubská 677/50, 093 03 Vranov nad Topľou, IČO: 37355660, autorizačne overeným dňa 21.03.2023, úradne overeným dňa 22.03.2023 pod č. G1-180/2023 za kúpnu cenu vo výške 1 euro za celú výmeru na účely výstavby parkoviska v tejto lokalite.*

### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	Stanislav Antuš, Pavol Kalafa, Martin Kochan, František Nemčík, Ing. Iveta Notová, Mgr. Patrik Tkáč, JUDr. Matúš Vilenik
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

### **K bodu č. 11 Rôzne**

- p. Vilenik informoval poslancov, že na všetky tri projekty, na ktoré už máme schválené financie sú podané žiadosti o vykonanie kontroly verejného obstarávania
- zatiaľ nie je žiadna odozva zo strany ministerstva, čakáme len na výsledok kontroly, aby sa mohli začať práce na výstavbe kanalizácie v časti od p. Budaia až po pastoračné centrum po ľavej strane obce, na výstavbe chodníka pri hlavnej ceste 1. etapa a tiež na zateplení nového obecného úradu
- predložil návrh poslancom na obnovenie tradície „Stavania Májov“
- ďalej vysvetlil poslancom, že je potrebné rozšíriť vodovod, krátku vetvu na hlavnej ceste od RD p. Kopča po RD p. Nemčíka, kde končí verejný vodovod, nakoľko obec už má vydané vodoprávne povolenie

- je to nutné realizovať ešte pred výstavbou chodníka
- p. Vilenik ďalej prečítal žiadosť č. S2023/00131 p. Š. Muchu a M. Muchovej o zmenu nájomcu bytu s.č. 197 z dôvodu úmrtia p. B. Muchovej, ktorá bola nájomcom
- poslanci navrhujú schváliť žiadosť č. S2023/00131 p. Š. Muchu a p. M. Muchovej o zmenu nájomcu bytu s.č. 197

**Návrh na uznesenie:**

*Obecné zastupiteľstvo obce Čičava schvaľuje žiadosť č. S2023/00131 p. Š. Muchu a p. M. Muchovej o zmenu nájomcu bytu s.č. 197.*

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	Stanislav Antuš, Pavol Kalafa, Martin Kochan, František Nemčík, Ing. Iveta Notová, Mgr. Patrik Tkáč, JUDr. Matúš Vilenik
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

- p. Vilenik prečítal ďalšiu žiadosť č. S2023/00113 p. Š. Maľara a K. Maľarovej o zmenu nájomcu bytu s.č. 172 na syna Š. Maľara
- poslanci prerokovali žiadosť č. S2023/00113 p. Š. Maľara a K. Maľarovej o zmenu nájomcu bytu na syna Š. Maľara a súhlasia so zmenou nájomcu bytu za podmienky, že ak sú dlhy na nájomnom, tak tie budú najprv vyplatené v plnej výške.

**Návrh na uznesenie:**

*Obecné zastupiteľstvo obce Čičava*

- a) prerokovalo žiadosť č. S2023/00113 p. Š. Maľara a K. Maľarovej o zmenu nájomcu bytu na syna Š. Maľara*
- b) súhlasí so zmenou nájomcu bytu za podmienky, že ak sú dlhy na nájomnom, tak tie budú najprv vyplatené v plnej výške.*

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	Stanislav Antuš, Pavol Kalafa, Martin Kochan, František Nemčík, Ing. Iveta Notová, Mgr. Patrik Tkáč, JUDr. Matúš Vilenik
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

### **K bodu č. 12 Diskusia**

- p. Kochan mal dotaz ohľadom občianskej hliadky, či by sa mohli viac zdržiavať v časti Poľaky, lebo mládež sa často zdržiava v areáli kostola, sú hluční a je tam neporiadok
- p. Vilenik vysvetlil, že členovia hliadky majú harmonogram, kde sa všade majú zdržiavať, mali by ho dodržiavať a poslanci môžu takisto skontrolovať členov hliadky
- diskusia taktiež prebehla v rámci jednotlivých bodov

### **K bodu č. 13 Záver**

- p. Vilenik poďakoval všetkým prítomným a ukončil zasadnutie OZ

Zapisovateľka: Martina Marcinková .....

Overovatelia zápisnice: Mgr. Patrik Tkáč .....

Martin Kochan.....

.....  
PhDr. Dušan Vilenik - starosta obce Čičava