

Zápisnica
z II. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čičava
konaného dňa 26.04.2024

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Starosta obce: PhDr. Dušan Vilenik

Poslanci obecného zastupiteľstva:

1. Stanislav Antuš
2. Pavol Kalafa
3. Martin Kochan
4. František Nemčík
5. Ing. Iveta Notová
6. JUDr. Matúš Vilenik

Ospravedlnený: Mgr. Patrik Tkáč

Začiatok: 17.10 hod.

Koniec: 18.30 hod.

K bodu č. 1 Otvorenie

- rokovanie otvoril a všetkých prítomných privítal p. Dušan Vilenik – starosta obce
- skonštatoval, že zo 7 poslancov OZ sú prítomní 6, teda obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné

Návrh programu:

1. Otvorenie.
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.
3. Určenie zapisovateľa.
4. Schválenie programu.
5. Kontrola plnenia uznesení.
6. Prezentácia programových produktov VSD.
7. Schválenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku obce.
8. Rôzne.
9. Diskusia.
10. Záver.

K bodu č. 2 Voľba návrhovej komisie a voľba overovateľov zápisnice

Návrhová komisia: Stanislav Antuš
František Nemčík

Overovatelia zápisnice: JUDr. Matúš Vilenik
Martin Kochan

Hlasovanie:

Za:	6	Stanislav Antuš, Pavol Kalafa, Martin Kochan, František Nemčík, Ing. Iveta Notová, Mgr. Patrik Tkáč, JUDr. Matúš Vilenik
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Mgr. Patrik Tkáč
Nehlasovali:	0	

K bodu č. 3 Určenie zapisovateľa

- za zapisovateľku bola určená p. Martina Marcinková

K bodu č. 4 Schválenie programu

- p. Vilenik prečítal znenie programu z pozvánky, tak ako bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovej stránke obce
- hlasovanie za takéto znenie programu:

Hlasovanie:

Za:	6	Stanislav Antuš, Pavol Kalafa, Martin Kochan, František Nemčík, Ing. Iveta Notová, JUDr. Matúš Vilenik
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Mgr. Patrik Tkáč
Nehlasovali:	0	

- p. Vilenik sa opýtal, či má niekto z poslancov nejaký doplňujúci bod alebo zmenu programu
- nikto nemal žiadne nové návrhy, program teda ostáva v nezmenenom znení

K bodu č. 5 Kontrola plnenia uznesení

- p. Vilenik informoval, že Správu z kontroly plnenia uznesení z I. zasadnutia OZ dňa 19.02.2024, ktorú vypracoval hlavný kontrolór obce Ing. Ján Koscelník dostali poslanci spolu s ostatnými dokumentami a pozvánkou na preštudovanie doma
- zo záveru kontroly vyplynulo, že na základe vykonaného overovania neboli zistené žiadne nedostatky
- poslanci berú túto správu na vedomie

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Čičava berie na vedomie správu z kontroly plnenia uznesení z I. zasadnutia OZ dňa 19.02.2024.

Hlasovanie:

Za:	6	Stanislav Antuš, Pavol Kalafa, Martin Kochan, František Nemčík, Ing. Iveta Notová, JUDr. Matúš Vilenik
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Mgr. Patrik Tkáč
Nehlasovali:	0	

K bodu č. 6 Prezentácia programových produktov VSD

- na zasadnutie bol prizvaný aj Ing. Forgáč – pracovník VSD, ktorý odprezentoval produkt - predplatená elektrina
- obec má záujem v prípade výstavby kontajnerových bytov, ktorými by sa nahradili zelené bunky, napojiť prípojky k bytom formou produktu predplatennej elektriny
- a takisto má obec záujem napojiť aj celú bytovku s.č. 161
- poslanci súhlasia s napojením obecných nájomných bytov v bytovke s.č. 161 na produkt predplatená elektrina a navrhujú poveriť starostu obce prípravou požadovanej dokumentácie potrebnej k uskutočneniu pripojenia a realizáciu pripojenia s použitím finančných prostriedkov obce a s príslušnou úpravou rozpočtu

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Čičava súhlasí s napojením obecných nájomných bytov v bytovke s.č. 161 na produkt predplatená elektrina a poveruje starostu obce prípravou požadovanej dokumentácie potrebnej k uskutočneniu pripojenia a realizáciu pripojenia s použitím finančných prostriedkov obce a s príslušnou úpravou rozpočtu.

Hlasovanie:

Za:	6	Stanislav Antuš, Pavol Kalafa, Martin Kochan, František Nemčík, Ing. Iveta Notová, JUDr. Matúš Vilenik
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Mgr. Patrik Tkáč
Nehlasovali:	0	

K bodu č. 7 Schválenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku obce

- p. Vilenik prečítal žiadosť č. OCUCIC-S2021/00169 p. T. Siváka o odkúpenie parc. CKN č. 78/51, ktorá vznikne odčlenením z pozemku parc. č. C-KN 78/1 na základe GP
- o túto parcelu sa stará p. Sivák
- poslanci navrhujú schváliť spôsob a zámer prevodu majetku obce Čičava

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Čičava spôsob a zámer prevodu majetku obce Čičava

a) s ch v a l' u j e podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí spôsob a zámer prevodu majetku obce Čičava vymedzenom v písm. b) tohto uznesenia, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
b) r o z h o d u j e trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva novovytvorenej parcely č. C-KN 78/51 o výmere 91 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcej sa v obci Čičava, katastrálnom území Čičava, okres Vranov nad Topľou, ktorá vznikne odčlenením z pozemku parc. č. C-KN 78/1 o výmere 6049 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcej sa v obci Čičava, katastrálnom území Čičava, okres Vranov nad Topľou, evidovanej na liste vlastníctva č. 257, vedenej Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálny odbor na základe geometrického plánu č. 10/2023 z 18.01.2023 vyhotoveného geodetom Petrom Petrikom, Geodetické práce, Davidov 252, 093 03 Davidov, IČO: 44199236, autorizačne overeným Ing. Milanom Horňákom z 18.01.2023, úradne overeným Ing. Lubomírom Perejdom z 19.01.2023 pod č. G1-40/2023

pre

- Tomáša Siváka, rod. Siváka, bytom Čičava 161, 093 01 Čičava je prípadom hodným osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že majetok obce, ktorý je predmetom prevodu je pre obec prebytočným majetkom a prevodom vlastníctva majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku obce a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce, nadobúdateľa a tretích osôb. O tento pozemok parc. č. 78/51 sa stará p. Tomáš Sivák.

Hlasovanie:

Za:	6	Stanislav Antuš, Pavol Kalafa, Martin Kochan, František Nemčík, Ing. Iveta Notová, JUDr. Matúš Vilenik
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Mgr. Patrik Tkáč
Nehlasovali:	0	

K bodu č. 8 Rôzne

- p. Vilenik prečítal žiadosť č. OCUCIC-S2024/00182 p. R. Maľarovej, Čičava 198 o zmenu nájomcu bytu s. č. 198 na p. S. Maľarovú

- poslanci prerokovali žiadosť č. OCUCIC-S2024/00182 p. R. Maľarovej, Čičava 198 o zmenu nájomcu bytu s. č. 198 na p. S. Maľarovú a navrhujú neschváliť túto žiadosť

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Čičava prerokovalo žiadosť č. OCUCIC-S2024/00182

p. R. Maľarovej o zmenu nájomcu bytu s.č. 198 na p. S. Maľarovú a neschvaľuje túto žiadosť.

Hlasovanie:

Za:	6	Stanislav Antuš, Pavol Kalafa, Martin Kochan, František Nemčík, Ing. Iveta Notová, JUDr. Matúš Vilenik
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Mgr. Patrik Tkáč
Nehlasovali:	0	

- p. Vilenik prečítal žiadosť č. OCUCIC-S2024/00133 p. V. Gumana a A. Gumanovej o zmenu nájomcu bytu s.č. 161 na p. S. Gumana

- poslanci prerokovali žiadosť č. OCUCIC-S2024/00133 p. V. Gumana a A. Gumanovej o zmenu nájomcu bytu s.č. 161 na p. S. Gumana a navrhujú schváliť túto žiadosť

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Čičava prerokovalo žiadosť č. OCUCIC-S2024/00133

p. V. Gumana a A. Gumanovej o zmenu nájomcu bytu s.č. 161 na p. S. Gumana a schvaľuje túto žiadosť.

Hlasovanie:

Za:	6	Stanislav Antuš, Pavol Kalafa, Martin Kochan, František Nemčík, Ing. Iveta Notová, JUDr. Matúš Vilenik
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Mgr. Patrik Tkáč
Nehlasovali:	0	

- p. Vilenik prečítal ďalšiu žiadosť č. OCUCIC-S2024/00131 p. M. Maľarovej o zmenu nájomcu bytu s.č. 170/2 na p. N. Maľarovú

- poslanci prerokovali žiadosť č. OCUCIC-S2024/00131 p. M. Maľarovej o zmenu nájomcu bytu s.č. 170/2 na p. N. Maľarovú a navrhujú schváliť túto žiadosť

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Čičava prerokovalo žiadosť č. OCUCIC-S2024/00131

p. M. Maľarovej o zmenu nájomcu bytu s.č. 170/2 na p. N. Maľarovú a schvaľuje túto žiadosť.

Hlasovanie:

Za:	6	Stanislav Antuš, Pavol Kalafa, Martin Kochan, František Nemčík, Ing. Iveta Notová, JUDr. Matúš Vilenik
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Mgr. Patrik Tkáč
Nehlasovali:	0	

- p. Vilenik vysvetlil poslancom, že je problém s lávkami cez potok v obci, sú v zlom stave spodné dosky, niekde chýbajú úplne alebo sú už prehnuté
- dal návrh, že by bolo dobré spraviť nové lávky z plechu, aby boli bezpečné
- poslanci súhlasia s rekonštrukciou lávok cez potok v obci v počte 4 ks a navrhujú poveriť starostu obce konať v tejto veci.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Čičava súhlasí s rekonštrukciou lávok cez potok v obci v počte 4 ks a poveruje starostu obce konať v tejto veci.

Hlasovanie:

Za:	6	Stanislav Antuš, Pavol Kalafa, Martin Kochan, František Nemčík, Ing. Iveta Notová, JUDr. Matúš Vilenik
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Mgr. Patrik Tkáč
Nehlasovali:	0	

K bodu č. 9 Diskusia

- p. Vilenik informoval poslancov, že v rámci reklamácie firma, ktorá robila kanalizáciu v obci upraví povrch cesty smerom k novej rómskej osade, aby neboli také nerovnosti na ceste, nový asfalt a rozšírenie sa spraví až po vybudovaní kanalizácie v časti Poľaky
- p. Vilenik ďalej informoval, že v súčasnej dobe nie sú poskytované žiadne projekty z ÚPSVaR, aby obec mohla zamestnať nejakých zamestnancov na údržbu verejných priestranstiev, ako to bolo po iné roky
- čo sa týka projektu vybudovania chodníka III. etapa v časti od s.č. 92 po s.č. 161 + vybudovanie parkoviska, tak stavebné povolenie je právoplatné a obec čaká na výzvy z EÚ, do ktorej by sa mohla zapojiť, aby získala finančné prostriedky na túto stavbu
- v súčasnej dobe sa realizuje rekonštrukcia oplotenia pri MŠ z dotácie 9 000 eur a takisto sa čaká na schválenie žiadosti o dotáciu z Environmentálneho fondu na vybudovanie zvyšnej časti kanalizácie v obci
- Ing. Fenik informoval poslancov o finančnej situácii obce, obec je na tom finančne dobre, hospodári s prebytkom
- p. Vilenik ešte informoval o akcii stavanie Mája, ktorá sa uskutoční 30.4. večer, príde vystúpiť aj FS Kňahinka a o výzdobu a organizáciu sa postarajú členky a členovia DHZ
- p. Antuš mal dotaz, či by bolo možné oproti kostolu umiestniť tabličku Neparkovať, aby mal kde zaparkovať kňaz, keď príde slúžiť svätú omšu, lebo v tejto časti obce je problém s parkovaním
- diskusia tiež prebehla v rámci jednotlivých bodov

K bodu č. 10 Záver

- p. Vilenik poďakoval všetkým prítomným a ukončil zasadnutie OZ

Zapisovateľka: Martina Marcinková

Overovatelia zápisnice: JUDr. Matúš Vilenik.....

Martin Kochan.....

.....
PhDr. Dušan Vilenik - starosta obce Čičava