

Zmluva o dielo

uzavretá podľa 536 a násl. Obchodného zákonníka

Čl. I.

Zmluvné strany

- 1.1 **Objednávateľ : Obec Čičava**
sídlo : Obecný úrad Čičava, č.41, PSČ : 093 01
zastúpený : Ing. Ladislav Kalafa, starosta obce Čičava
IČO : 00332305
Bankové spojenie: VÚB, a.s. Vranov nad Topľou
Číslo účtu : 23620632/0200
(v ďalšom texte len ako „objednávateľ“)
- 1.2 **Zhotoviteľ : PRIMATHERM, s.r.o.**
Sídlo : Bernolákova 1095, 093 01 Vranov nad Topľou
Zastúpený : Mikuláš Host
IČO : 36449661
bankové spojenie : VÚB Vranov nad Topľou
číslo účtu : 2366432659/0200
(v ďalšom texte len ako „zhotoviteľ“)

Čl. II.

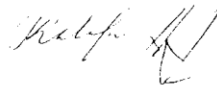
Východiskové podklady

- 2.1 Podkladom pre uzavretie zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa (úspešného uchádzača), ktorá po vzájomnom odsúhlasení zmluvnými stranami tvorí prílohu tejto zmluvy.
- 2.2 Názov stavby (zákazky) : „Rekonštrukcia ústredného vykurovania v Základnej škole v obci Čičava“.
- 2.3 Miesto stavby : Základná škola v obci Čičava, okres Vranov nad Topľou
- 2.4 Projektová dokumentácia : UNIPROJEKT, M.R. Štefánika 204, 093 01 Vranov nad Topľou

Článok III.

Predmet zmluvy

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa riadne a včas vykonať dielo (stavbu) „Rekonštrukcia ústredného vykurovania v Základnej škole v obci Čičava“ podľa opisu predmetu obstarávania, resp. podľa projektovej dokumentácie, ktorá tvorí prílohu zmluvy a v súlade s cenovou ponukou, kalkuláciou podľa výkazu výmer, a taktiež záväzok zhotoviteľa dodať objednávateľovi všetky s tým súvisiace doklady, týkajúce sa realizácie diela a jeho kvality, predovšetkým doklady potrebné k úspešnému kolaudačnému konaniu stavby.
- 3.2 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa s vyššie uvedenou projektovou dokumentáciou vrátane výkazu výmer v plnom rozsahu oboznámil pred podpisom tejto zmluvy a na jej základe predložil objednávateľovi cenovú ponuku a kalkuláciu podľa výkazu výmer. Zhotoviteľ teda potvrdzuje, že je schopný vykonať dielo za dohodnutú cenu a za podmienok uvedených v zmluve.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa pokynov objednávateľa.
- 3.4 Zmeny oproti projektovej dokumentácii a výkazu výmer môže nariadiť len objednávateľ a to písomnou formou.
- 3.5 V prípade, ak počas realizácie diela dôjde k udalostiam, ktoré znemožnia vykonať dielo v súlade s projektovou dokumentáciou a cenovou ponukou, je zhotoviteľ povinný práce na diele zastaviť a na tieto skutočnosti písomne upozorniť objednávateľa hneď ako ich zistil. Objednávateľ bude povinný do desiatich pracovných dní rozhodnúť o spôsobe ďalšieho postupu pri vykonávaní diela.



Čl. IV.
ČAS PLNENIA - DOBA PLATNOSTI ZMLUVY

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo zhotovené v rozsahu a kvalite vymedzenej v čl. II. tejto zmluvy v lehote najneskôr do 31.10.2013
- 4.2 Doba platnosti tejto zmluvy je do ukončenia realizácie diela.
- 4.3 Časť zmluvy týkajúca sa záručných podmienok je platná do uplynutia záručnej doby.

Čl. V.
CENA DIELA

- 5.1 Celková cena za vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu Čl. III. je stanovená plne v súlade s požiadavkami obstarávateľa uvedenými vo výzve na predkladanie ponúk a na základe výkazu výmer poskytnutého obstarávateľom ako súčasť podkladov verejného obstarávania, a je nasledovná :

CELKOVÁ CENA DIELA BEZ DPH :	18 756,51 €
DPH 20 % :	3 751,30 €
Cena diela celkom s DPH :	22 507,81 €

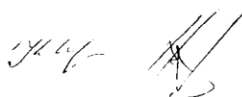
- 5.2 Celková cena bez DPH je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. a je doložená cenovou ponukou a kalkuláciou podľa výkazu výmer, ktorý je prílohou tejto zmluvy.
- 5.3 K cene diela bez DPH je pripočítaná DPH v príslušnej zákonnej výške.
- 5.4 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu vypratanie zariadenia staveniska.
- 5.5 Stavenisková a mimo stavenisková doprava je zakalkulovaná v jednotkových cenách.
- 5.6 Za prípadné požadované práce, ktoré nie sú súčasťou zmluvy, t.j. nie sú popísané vo výkaze výmer, ani v zmluvnej dokumentácii, má zhotoviteľ nárok na ich úhradu. Svoj nárok ale musí objednávateľovi oznámiť formou cenovej ponuky pred začatím prác s tým, že práce môže zhotoviteľ vykonať až po písomnom schválení cenovej ponuky objednávateľom.
- 5.7 Po písomnom schválení cenovej ponuky uzatvoria zmluvné strany dodatok za predpokladu, že sa jeho uzatvorením nezmení podstatným spôsobom predmet zákazky.
- 5.8 Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez zadania, alebo bez objednávateľom písomne schválenej cenovej ponuky, alebo v dôsledku svojvoľného odchýlenia od zmluvy nie je povinný objednávateľ zaplatiť.

Čl. VI.
Platobné podmienky

- 6.1 Cenu diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúr zhotoviteľa, ktoré budú obsahovať vecný súpis vykonaných prác a dodávok.
- 6.2 Faktúry budú splatné do 15 dní od dňa doručenia objednávateľovi. Faktúra – daňový doklad bude obsahovať náležitosti podľa § 15, zákona č. 289/1995 Z. z..

Čl. VII.
ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ poskytuje na dielo záručnú dobu 24 mesiacov od dňa odovzdania a prevzatia diela, respektíve jeho dohodnutej časti.
- 7.2 Časť zmluvy týkajúca sa záručných podmienok je platná do uplynutia záručnej doby. Počas záručnej doby zhotoviteľ zodpovedá za vady diela.
- 7.3 Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela, respektíve jeho dohodnutej časti.



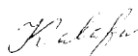
- 7.4 Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší na dobu od dňa písomného uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vady – reklamácie, až do dňa odstránenia vady a písomného prevzatia odstránenej vady.
- 7.5 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka
- 7.6 Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto zmluvy
- 7.7 Nárok na bezplatné odstránenie vady objednávateľ uplatní písomnou formou u zhotoviteľa. Termín odstránenia vady sa dohodne písomnou formou a potvrdenie o odstránení vady sa dokladuje písomnou formou.
- 7.8 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, u ktorých zodpovednosť za vznik popiera, ale odstránenie vady však neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté zhotoviteľovi, budú po vzájomnej dohode uhradené, ak sa vylúči zodpovednosť zhotoviteľa.

Čl. VIII.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1 Zmluvné podmienky neupravené zmluvou sa budú riadiť podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
- 8.2 Zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach – rovnopisoch, z ktorých objednávateľ a zhotoviteľ obdrží jeden rovnopis.
- 8.3 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnou formou a obojstranne potvrdenými dodatkami k zmluve.

V Čičave, dňa 30.07.2013

Za objednávateľa :
Ing. Ladislav Kalafa



OBEC ČIČAVA
Obecný úrad
093 01 Čičava
IČO: 332305 DIČ: 2020640919

Za Zhotoviteľa :
Mikuláš Host



PRIMATHERM s.r.o.
III. BERNOLÁKOVA 1095
093 01 VRANOV n/Topľou
Tel./Fax: 057 43 617 52
IČO: 35-119601 IČ DPH: SK2011902567

