

# ZMLUVA O DIELO

Podľa Obchodného zákonníka v zmysle § 536 a následne v znení neskorších zmien a doplnkov na predmet obstarávania: Projektová dokumentácia na akciu: **Vypracovanie projektovej dokumentácie diela Rekonštrukcia a prístavba budovy Obecného úradu Čičava a Hasičskej zbrojnice.**

## Čl. I. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

### OBJEDNÁVATEĽ: OBEC ČIČAVA

Obecný úrad Čičava, Čičava 26, 093 01 Vranov nad Topľou  
Štatutárny zástupca: Mária Nehilová, starostka obce Čičava  
Osoba oprávnená na jednanie  
v technických veciach : Mária Nehilová  
IČO : 00332305  
DIČ : 2020640919  
Telefón, Fax : 0904 523 285, 057/4422000  
e-mail : obec@cicava.sk

### ZHOTOVITEĽ :Ing. Pavúk Anton

094 21 Nižný Hrabovec 309  
Osoba oprávnená na jednanie  
vo veciach zmluvy : Ing. Pavúk Anton  
v technických veciach: : Ing. Pavúk Anton  
Ing. Vadas Ján  
Bankové spojenie : VÚB, a.s Vranov nad Topľou  
Číslo účtu : 14142632 / 0200  
IČO : 10805672  
IČ DPH : SK 1020771928  
Telefón, Fax : 057 / 4880150, 0915 703 703  
e-mail : pavuk\_pik@stonline.sk

## Čl. II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje /zhotoví/ v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa, a objednávateľovi odovzdá projektovú dokumentáciu na akciu: Vypracovanie projektovej dokumentácie diela Rekonštrukcia a prístavba budovy Obecného úradu a Hasičskej zbrojnice.
- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú prácu a služby prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne spracovateľovi dojednané spolupôsobenie. Miesto poskytnutia služby Projektová kancelária, Námestie Slobody 79, 093 01 Vranov n. T., budova Jednoty 2. posch. Miestom dodania je Obecný úrad Čičava 26.

### **ČI.III. ROZSAH A OBSAH PRÁC**

Predmetom zákazky je:

- 3.1 Vypracovanie a odsúhlasenie štúdie Prístavby a rekonštrukcie budovy Obecného úradu a Hasičskej zbrojnice.
- 3.2 Zameranie skutkového stavu budovy bývalého obecného úradu. Skreslenie pôdorysov rezov a pohľadov.
- 3.3 Vypracovanie projektu pre územné rozhodnutie v rozsahu pre vydanie územného rozhodnutia včítane vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií a vypracovanie návrhu na vydanie UR.
- 3.4 Vypracovanie PD pre stavebné povolenie v rozsahu
  - Stavebno-architektonická časť prízemie, poschodie a prístavba
  - Projekt búracích prác
  - Projekt statiky
  - Projekt zateplenia, tepelno-technický prepočet
  - Projekt zdravotníckej
  - Projekt ústredného kúrenia
  - Projekt elektro vrátane rekonštrukcie el. prípojky,
  - Projekt bleskozvodov
  - Projekt požiarnej ochrany
  - Projekt novej kotolne
- 3.5 Zabezpečenie všetkých vyjadrení a posúdenie PD Technickou inšpekciou.
- 3.6 Spracovanie PD pre realizáciu stavby.

### **ČI.IV. SPÔSOB VYPRACOVANIA PROJEKTU**

- 4.1. Projektová dokumentácia stavby bude spracovaná podľa čl. 3 každého stupňa projektovej dokumentácie v papierovej forme počet paré: 6 ks, v jednom vyhotovení v digitálnej forme vo formáte .pdf, rozpočet a výkaz výmer v pdf a exceli.  
Na požiadanie objednávateľa spracovateľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za úhradu.
- 4.2. Pri vypracovaní projektu bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi investora, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.

### **ČI.V. ČAS PLNENIA**

- 5.1. Vypracovanie štúdie Rekonštrukcie a prístavby budovy Obecného úradu Čičava a Hasičskej zbrojnice – do 21 dní odo dňa účinnosti zmluvy, objednávateľ pripomienkuje štúdiu do 14 dní odo dňa jej doručenia.
- 5.2. Vypracovanie projektu pre územné rozhodnutie v rozsahu pre vydanie územného rozhodnutie včítane vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií a vypracovanie návrhu na vydanie UR – do 21 dní odo dňa odsúhlasenia štúdie.
- 5.3. Vypracovanie PD pre stavebné povolenie – do 40 dní odo dňa vydania UR
- 5.4. Spracovanie PD pre realizáciu stavby - do 25 dní odo dňa vydania stavebného povolenia.

**ČI.VI.**  
**SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA**

- 6.1. Projektovú dokumentáciu spracovateľ vypracuje a dodá podľa podkladov dodaných investorom.
- Katastrálna mapa územia

**ČI.VII.**  
**CENA, PLATOBNÉ PODMIENKY, ZMLUVNÉ POKUTY**

- 7.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3. tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa § 2, zák. č. 526/1990 Zb. o cenách.
- 7.2. Cena predmetu plnenia v rozsahu čl. 3. tejto zmluvy:
- |                           |             |
|---------------------------|-------------|
| Projekt v rozsahu čl. 3.1 | 900,00 €    |
| Projekt v rozsahu čl.3.3  | 5 500,00 €  |
| Projekt v rozsahu čl. 3.4 | 5 400,00 €  |
| Projekt v rozsahu čl. 3.6 | 3 000,00 €  |
| <br>                      |             |
| Spolu bez DPH             | 14 800,00 € |
| DPH 20 %                  | 2 960,00 €  |
| Spolu s DPH               | 17 760,00 € |
- 7.3. V cene projektu podľa bodu 7.2 je zahrnutých šesť paré. Prípadné ďalšie vyhotovenia bude zhotoviteľ fakturovať osobitne za osobitnú úhradu.
- 7.4. Faktúra bude vystavená po vypracovaní a odovzdaní projektovej dokumentácie. Splatnosť faktúry do 30 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.
- 7.5. V prípade omeškania objednávateľa s platbou faktúry v dohodnutom termíne zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z fakturovanej čiastky, za každý začatý mesiac omeškania.
- 7.6. Pre prípad omeškania zhotoviteľa s prácami dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z navrhovanej ceny za jednotlivé práce za každý mesiac omeškania.
- 7.7. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce, rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške:
- 7.7.1 - vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác ku dňu zrušenia /odstúpenia/ tejto zmluvy a to podielom z dohodnutej ceny podľa čl. VII. pre jednotlivé práce uvedené v čl.III

**ČI.VIII.**  
**ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA**

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú /záručná doba/bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za chyby, vzniknuté po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od investora a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil investora a ten na ich použití trval.
- 8.4. Záručná doba je 2-ročná a začína plynúť odo dňa odovzdania projektu objednávateľovi.

- 8.5. Pre prípad chyby projektu zmluvné strany dohodli právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie chyby. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Spracovateľ sa zaväzuje prípadné chyby projektu odstrániť do 30 pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie.
- 8.6. Prípadnú reklamáciu chyby plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení chyby.
- 8.7. V prípade, že vzniknú spory vyplývajúce z tejto zmluvy, zmluvné strany ich riešia vzájomnou dohodou. Ak nedôjde k dohode, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd.

#### ČI.IX. PLATENIE DIELA

- 9.1. Objávateľ zaplatí faktúru v dohodnutom termíne na bankový účet zhotoviteľa

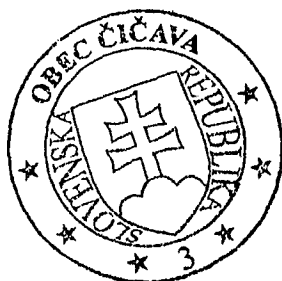
#### ČI.X. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

- 10.1. Ďalšie práva a povinnosti, pokiaľ nie sú uvedené v zmluve sa riadia platnými právnymi predpismi.
- 10.2. Objávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet tejto zmlúv výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 10.3. Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.
- 10.4. Zmluvu je možné upraviť, zmeniť alebo doplniť písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými osobami oboch zmluvných strán, inak sú neplatné.
- 10.5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán.
- 10.6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch , z ktorých každá strana po jej podpísaní obdrží dva exempláre. Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy a v plnom rozsahu s ním súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
- 10.7. Platnosť zmluvy je stanovená podpisom oboch zmluvných strán. Zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ e-mailom zhotoviteľovi na jeho e mailovú adresu uvedenú v tejto zmluve čl. I.

Vo Vranove n/T

Dňa 9.7.2015

Objávateľ:



Vo Vranove n/T

dňa 9.7.2015

Zhotoviteľ:

ING. PAVÚK ANTOŠ

094 21 Nižný Hrabovec 309

☎ 057/488 01 50, fax: 057/488 01 50

IČO: 10805672 DIČ: 1020771928